

# Do wynajęcia

Office to let

## North Gate

Warszawa, Śródmieście, ul. Bonifraterska 17



### Informacje o budynku | Building information

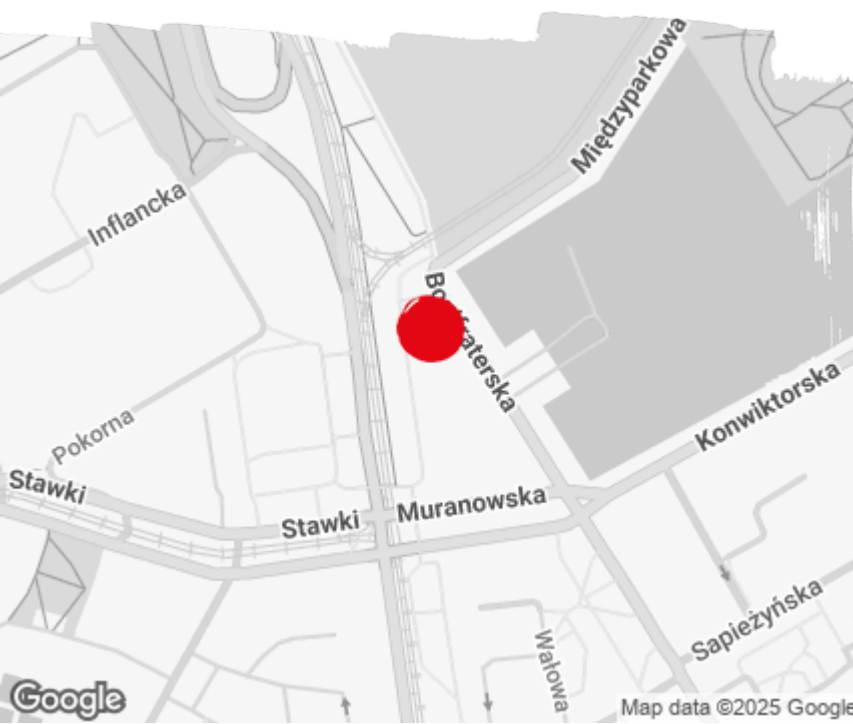
Status budynku Building status	Istniejący Existing
Rok budowy Year of construction	2008
Powierzchnia wspólna Common space	5,33 %
Współczynnik miejsc parkingowych Parking ratio	1 / 100 m <sup>2</sup>
Całkowita powierzchnia budynku Total building area	30 340 m <sup>2</sup>

### Warunki komercyjne | Commercial terms

Powierzchnia biurowa* Office space*	po zalogowaniu after login
Parking Parking	po zalogowaniu after login
Koszty eksploatacyjne* Service charge*	po zalogowaniu after login
Minimalny okres najmu Minimum lease term	po zalogowaniu after login
Dostępność Availability	po zalogowaniu after login

\* m<sup>2</sup>/miesiąc | per m<sup>2</sup> per month

### Lokalizacja | Location



### Dostępna powierzchnia | Available space

*po zalogowaniu | after login*

Dostępna powierzchnia biurowa  
Available office space

*po zalogowaniu | after login*

Minimalna powierzchnia biurowa  
Minimum office space



Standardowe wykończenie | Standard fit-out

- |   |  |
|---|--|
| ❄ Klimatyzacja<br>Air conditioning              | 🌀 Wykładzina<br>Carpeting                          |
| ≡ Podnoszone podłogi<br>Raised floor            | Podział powierzchni ściankami<br>Wall partitioning |
| ⚙ Podwieszany sufit<br>Suspended ceiling        | 👤 Recepcja<br>Reception                            |
| ☎ Okablowanie telefoniczne<br>Telephone cabling | 🛡 Ochrona budynku<br>Security                      |
| 💻 Okablowanie komputerowe<br>Computer cabling   | @ Kable światłowodowe<br>Fiber optics              |
| ⚡ Okablowanie elektryczne<br>Power cabling      | 📶 Kontrola dostępu do budynku<br>Access control    |
| 🔊 Tryskacze<br>Sprinklers                       | ↕ Dwustronne zasilanie<br>Emergency power supply   |
| 👤 Czujniki dymu<br>Smoke detectors              | BMS<br>BMS   |

Plan piętra | Floor plan



Dostępna powierzchnia | Available space

Piętro   Floor	Powierzchnia wolna   Vacant space	Czynsz   Rent	Dostępność   Availability
3	prosimy o kontakt   please contact us	prosimy o kontakt   please contact us	prosimy o kontakt   please contact us
3	prosimy o kontakt   please contact us	prosimy o kontakt   please contact us	prosimy o kontakt   please contact us
3	prosimy o kontakt   please contact us	prosimy o kontakt   please contact us	prosimy o kontakt   please contact us
7	prosimy o kontakt   please contact us	prosimy o kontakt   please contact us	prosimy o kontakt   please contact us
9	prosimy o kontakt   please contact us	prosimy o kontakt   please contact us	prosimy o kontakt   please contact us
11 (rezerwacja   LOI)	prosimy o kontakt   please contact us	prosimy o kontakt   please contact us	prosimy o kontakt   please contact us
24	prosimy o kontakt   please contact us	prosimy o kontakt   please contact us	prosimy o kontakt   please contact us
Razem   Total	po zalogowaniu   after login		

Kontakt | Contact

+48 22 167 04 00

Dodatkowe informacje  
More information